

## UMOWA NR .../2022

Zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

### **Przedsiębiorstwo Usług Miejskich Spółka z o.o.**

66-620 Gubin ul. Śląska 36

wpisanym do KRS pod nr 0000187366 w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze wysokość kapitału zakładowego 11.658.000,00 zł,

NIP: 9261000423, Regon 970361280

reprezentowanym przez:

1. ....

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a:

.....  
.....

NIP: .....; REGON: .....

reprezentowanym przez :

1. ....

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) – dalej: ustawa PZP, o następującej treści:

### § 1

#### **Przedmiot umowy**

1. Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia publicznego pn.: **„Zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Gubin o statusie miejskim oraz z innych miejsc i terenów”**.
2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na zagospodarowaniu niesegregowanych (zmieszanych odpadów komunalnych) i segregowanych odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Gubin o statusie miejskim oraz z innych miejsc i terenów w instalacji komunalnej lub instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów.
3. **Wykonawca w okresie obowiązywania umowy zobowiązany jest do wykonywania zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ nr ZP/N/7/2022.**
4. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania następujących frakcji odpadów komunalnych o kodach:

1. 15 01 01 – Opakowania z papieru i tektury
2. 15 01 02 - Opakowania z tworzyw sztucznych
3. 15 01 04 – Opakowania z metali
4. 15 01 05 – Opakowania wielomateriałowe

5. 15 01 07 - Opakowania ze szkła
  6. 16 01 03 - Zużyte opony
  7. 17 01 01 – Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
  8. 17 01 02 – Gruz ceglany
  9. 17 01 07 – Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06
  10. 17 01 80 – Usunięte tynki, tapety, okleiny, itp.
  11. 17 02 02 - Szkło
  12. 17 02 03 – Tworzywa sztuczne
  13. 17 03 80 – Odpadowa papa
  14. 17 04 11 – Kable inne niż wymienione w 17 04 10
  15. 17 06 04 - Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03
  16. 17 08 02 – Materiały budowlane zawierające gips inne niż wymienione w 17 08 01
  17. 17 09 04 – Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03
  18. 20 01 01 – Papier i tektura
  19. 20 01 02 - Szkło
  20. 20 01 08 – Odpady kuchenne ulegające biodegradacji
  21. 20 01 10 – Odzież
  22. 20 01 11 – Tekstylia
  23. 20 01 39 – Tworzywa sztuczne
  24. 20 01 40 - Metale
  25. 20 02 01 - Odpady ulegające biodegradacji
  26. 20 02 03 – Inne odpady nieulegające biodegradacji
  27. 20 03 01 - Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne
  28. 20 03 02 – Odpady z targowisk
  29. 20 03 03 – Odpady z oczyszczania ulic i placów
  30. 20 03 07 - Odpady wielkogabarytowe
5. Odpady komunalne w celu ich zagospodarowania będą przekazywane sukcesywnie w ilościach zależnych od ilości odpadów odebranych z terenu Gminy Gubin o statusie miejskim jak i odebranych odpadów z innych terenów. Odpady podlegające obowiązkowi zagospodarowania w instalacji komunalnej mogą zostać zagospodarowane wyłącznie w instalacji komunalnej. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił realizację zamówienia w zakresie zagospodarowania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych przy użyciu instalacji komunalnej do przetwarzania odpadów objętych przedmiotem zamówienia.
  6. Jeżeli instalacja komunalna prowadzona przez Wykonawcę i wskazana w ofercie nie będzie w stanie przyjąć odpadów podczas realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wskazać inną instalację komunalną, która przyjmie odpady komunalne na koszt Wykonawcy w takim samym terminie jak przewidziano ich dostarczenie do Wykonawcy. W tej sytuacji w przypadku konieczności transportu odpadów komunalnych do innej instalacji na odległość od siedziby PUM Sp. z o.o. ul. Śląska 36, 66 - 620 Gubin większą niż odległość instalacji Wykonawcy, Wykonawca pokryje różnicę w kosztach wynikającą z konieczności transportu odpadów komunalnych na większą odległość. Wykonawca powiadomi Zamawiającego, że nie jest w stanie przyjąć odpadów, a także wskaże temu Zamawiającemu inną instalację komunalną oraz dni i godziny przyjmowania przez nią odpadów najpóźniej w pierwszym dniu okresu, w którym nie będzie w stanie przyjąć odpadów.
  7. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o wszelkich awariach instalacji, przestojach w przyjmowaniu odpadów, zmianach w funkcjonowaniu instalacji, ograniczeniach wynikających z decyzji organów nadzorczych w terminie do 24 godzin od momentu zaistniałych zdarzeń, ograniczeń, przestojów. Brak informacji o zaistniałych zmianach w funkcjonowaniu instalacji może skutkować naliczeniem kar umownych. Wykonawca zobowiązuje się przyjmować odpady na instalację komunalną w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00 – 17:00 (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy).

8. Po uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy dopuszcza się możliwość zmiany dni i godzin przyjęcia odpadów do instalacji. Orientacyjna ilość dni – sobót, w których będą przyjmowane odpady na instalację komunalną wynosi **10** (wykaz sobót zostanie podany do dnia 10.01.2023r.)
9. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo potwierdzić przyjęcie odpadów kwitem wagowym z legalizowanej wagi znajdującej się na terenie instalacji zagospodarowania odpadów. Kwit wagowy powinien zawierać między innymi datę, godzinę wjazdu i wyjazdu, nr rejestracyjny pojazdu, rodzaj dostarczonych odpadów, nazwę podmiotu dostarczającego odpady, wagę brutto, wagę netto, nr kwitu wagowego.
10. Instalacja komunalna musi być wyposażona w wagę najazdową. Wykonawca każdorazową dostawę odpadów potwierdzać będzie w systemie BDO.
11. Wykonawca dostarczy do dnia 01.01.2023 r. do siedziby Zamawiającego – bazy PUM Sp. z o.o. ul. Śląska 36, 66-620 Gubin i udostępni na okres trwania umowy tj. od 01.01.2023 r. do 31.12.2023r. łącznie trzy kontenery otwarte o pojemności min. 30m<sup>3</sup> każdy do gromadzenia odpadów komunalnych. Wykonawca w w/w okresie będzie dostarczał puste i odbierał pełne kontenery, na zgłoszenie telefoniczne lub mailowe (z trzydniowym wyprzedzeniem).
12. Pozostałe wymagania w zakresie przedmiotu zamówienia:
  - 1) każdorazowa dostawa odpadów potwierdzona będzie w BDO;
  - 2) w ramach dokumentowania usług zagospodarowania odpadów z nieruchomości niezamieszkałych objętych niniejszym zamówieniem oraz w związku z wymogami w zakresie sprawozdawczości określonymi w Ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, podmiot realizujący usługę zobowiązany jest do:
    - a) ważenia wszystkich dostarczonych odpadów komunalnych na legalizowanej wadze najazdowej, ważenie musi być potwierdzone wystawieniem kwitu wagowego;
    - b) zagospodarowania odpadów poprzez poddawanie ich procesom sortowania, oczyszczania, unieszkodliwiania oraz przygotowania do odzysku i recyklingu;
    - c) przechowywania dokumentów potwierdzających ważenie, o którym mowa w ppkt 2 litera a oraz przekazywania Zamawiającemu ww. dokumentów wagowych;
    - d) bieżącego prowadzenia ewidencji odpadów dostarczonych do zagospodarowania w ramach realizacji umowy z Zamawiającym, zgodnie z przepisami prawa;
  - 3) rozliczanie ze świadczonej usługi w zakresie zagospodarowania odpadów komunalnych z podziałem na źródła ich pochodzenia następować będzie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą **w cyklu miesięcznym** na podstawie zestawienia łącznej masy zagospodarowanych niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz masy odpadów odebranych selektywnie, zgodnie z obowiązującymi przepisami;  
Wykonawca załączy zestawienie miesięczne odebranych odpadów komunalnych do każdej faktury VAT.
  - 4) Wykonawca przedstawia zestawienie, o którym mowa w ppkt 3 w podziale na odpady zmieszane i odpady segregowane w podziale na poszczególne frakcje oraz w podziale na nieruchomości niezamieszkałe oraz pozostałe tereny lub miejsca ich powstawania;
  - 5) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie wymagane sprawozdania określone obowiązującymi przepisami prawa w sprawie zagospodarowania odpadów, w terminach wskazanych przepisami prawa;
13. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:
  - 1) Załącznik A do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Umowy,
  - 2) Formularz Oferty Wykonawcy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.

## § 2

### Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków terminowo i bez wad.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawiania Zamawiającemu półrocznych sprawozdań zgodnie z obowiązkiem wynikającym z Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania podczas trwania umowy przepisów prawnych,

a w szczególności:

- a) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku *o odpadach* (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.),
  - b) ustawy z dnia 13 września 1996 roku *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1297 ze zm.),
  - c) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.),
  - d) rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 03 sierpnia 2021 r. *w sprawie sposobu obliczania poziomów przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1530),
  - e) rozporządzenia Ministra środowiska z dnia 15 grudnia 2017 r. *w sprawie poziomów ograniczenia składowania masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji* (Dz. U. z 2017 r. poz. 2412)
  - f) rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. *w sprawie katalogu odpadów* (Dz. U. z 2020r. poz. 10)
  - g) uchwały Nr XXVIII.187.2021 Rady Miejskiej w Gubinie z dnia 26 marca 2021r. *w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gubina*,
4. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o zmianie sytuacji finansowej oraz innych zmianach mających istotny wpływ na wykonanie niniejszej umowy;
  5. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres trwania niniejszej umowy będzie posiadał aktualne wpisy do rejestrów oraz zezwoleń upoważniających Wykonawcę do wykonywania zamówienia.
  6. Wykonawca zapewni ciągły nadzór nad pracownikami wykonującymi usługę oraz zapewni przestrzeganie warunków bezpieczeństwa osobom skierowanym do realizacji umowy.
  7. Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić osoby, które wykonywać będą bezpośrednio czynności związane z wykonywaniem usługi, czyli pracowników fizycznych wykonujących czynności polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.) na podstawie umowy o pracę:
- a) Jeżeli przy wykonywaniu zamówienia Wykonawca lub Podwykonawca będzie korzystał z pracy innych osób świadczonej w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.) jest zobowiązany zatrudniać te osoby na podstawie umowy o pracę;
  - b) Na etapie po zawarciu umowy, a przed przystąpieniem do jej realizacji - Wykonawca na wniosek Zamawiającego w terminie do 5 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia osób uczestniczących w realizacji zamówienia, tj. złożenie oświadczenia potwierdzającego, że osoby te są zatrudnione na podstawie umowy o pracę zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;
  - c) Nieprzedstawienie we wskazanym w ust. 2 terminie ww. oświadczenia, może być podstawą do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz naliczenia kar umownych;
  - d) Na etapie realizacji umowy - Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych przedkładał będzie Zamawiającemu raport na temat stanu i sposobu zatrudnienia osób zaangażowanych w wykonywanie czynności wskazanych w SWZ, poprzez złożenie oświadczenia o zatrudnieniu na umowę o pracę, zawierającego informacje wymienione w ust. 7 powyżej, oraz będzie przedkładał dowody odprowadzenia składek ZUS od umów

o pracę zatrudnionych osób. Na każde żądanie Zamawiającego, w terminie do 2 dni roboczych i w formie przez Zamawiającego określonej, Wykonawca jest zobowiązany udzielić wyjaśnień w powyższym zakresie.

- e) Zamawiający ma prawo kontroli wypełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 7, w szczególności poprzez żądanie wyjaśnień oraz dokumentów (w tym w szczególności poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o pracę, oświadczeń zatrudnionych pracowników).
8. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem zawodowym oraz odpowiednimi zasobami technicznymi, a także osobami niezbędnymi do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

### § 3

#### Oświadczenia Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do stałej współpracy podczas wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w terminie.
3. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o ewentualnych zmianach mających wpływ na warunki realizacji umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli z minimum 7 - dniowym jego uprzedzeniem.
6. Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą upoważnia: Zbigniewa Białkowskiego tel. 68 455 82 76, Małgorzatę Konieczną tel. 68 455 82 71.

### § 4

#### Wynagrodzenie, warunki płatności

- 1, Zamawiający szacuje masę odpadów komunalnych do zagospodarowania w okresie od 01.01.2023r. do 31.12.2023r. (12 miesięcy):

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadów	Szacowana ilość odpadów komunalnych przewidziana do zagospodarowania w 2023r. [Mg]
1.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	30
2.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	30
3.	15 01 04	Opakowania z metali	1
4.	15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,5
5.	15 01 07	Opakowania ze szkła	30
6.	16 01 03	Zużyte opony	4
7.	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	80
8.	17 01 02	Gruz ceglany	40
9.	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglano, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	40
10.	17 01 80	Usunięte tynki, tapety, okleiny, itp.	5
11.	17 02 02	Szkło	5
12.	17 02 03	Tworzywa sztuczne	5
13.	17 03 80	Odpadowa papa	16
14.	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,5
15.	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w	10

		17 06 01 i 17 06 03	
16.	17 08 02	Materiały budowlane zawierające gips inne niż wymienione w 17 08 01	5
17.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	40
18.	20 01 01	Papier i tektura	2
19.	20 01 02	Szkło	4
20.	20 01 08	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji	1
21.	20 01 10	Odzież	20
22.	20 01 11	Tekstylia	30
23.	20 01 39	Tworzywa sztuczne	10
24.	20 01 40	Metale	1
25.	20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	200
26.	20 02 03	Inne odpady nieulegające biodegradacji	300
27.	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	1 100
28.	20 03 02	Odpady z targowisk	10
29.	20 03 03	Odpady z oczyszczania ulic i placów	200
30.	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	10
<b>RAZEM</b>			<b>2 230,00</b>

*Wskazane wyżej ilości odpadów komunalnych są wartościami szacunkowymi. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia lub zwiększenia ilości przekazanych odpadów komunalnych w stosunku do wskazanych powyżej, bez prawa Wykonawcy do roszczeń odszkodowawczych z tego tytułu.*

2. Wynagrodzenie podaje się w cenie jednostkowej za 1 Mg zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Gubin o statusie miejskim oraz z innych miejsc i terenów, obliczonego wg szacowanej masy odpadów komunalnych do zagospodarowania w okresie 01.01.2023r. – 31.12.2023r.:

- 1) Cena jednostkowa za zagospodarowanie 1 tony odpadów i jej łączna cena wynosi:

Lp.	Rodzaj odpadów	Kod odpadu	Szacunkowa masa odpadów w objętych zamówieniem (w Mg)	Cena za przyjęcie na instalację odpadów o masie 1 Mg (w złotych)			Cena łączna za przyjęcie na instalację wszystkich odpadów objętych zamówieniem (w złotych)		
				netto	VAT	brutto	netto (kol. 4 * kol. 5)	VAT (kol. 4 * kol. 6)	brutto (kol. 4 * kol. 7)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Opakowania z papieru i tektury	15 01 01	30						
2.	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	30						
3.	Opakowania z metali	15 01 04	1						
4.	Opakowania wielomateriałowe	15 01 05	0,5						
5.	Opakowania ze szkła	15 01 07	30						
6.	Zużyte opony	16 01 03	4						

Lp.	Rodzaj odpadów	Kod odpadu	Szacunkowa masa odpadów w objętych zamówieniem (w Mg)	Cena za przyjęcie na instalację odpadów o masie 1 Mg (w złotych)			Cena łączna za przyjęcie na instalację wszystkich odpadów objętych zamówieniem (w złotych)		
				netto	VAT	brutto	netto (kol. 4 * kol. 5)	VAT (kol. 4 * kol. 6)	brutto (kol. 4 * kol. 7)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7.	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	17 01 01	80						
8.	Gruz ceglany	17 01 02	40						
9.	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	17 01 07	40						
10.	Usunięte tynki, tapety, okleiny, itp.	17 01 80	5						
11.	Szkło	17 02 02	5						
12.	Tworzywa sztuczne	17 02 03	5						
13.	Odpadowa papa	17 03 80	16						
14.	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	17 04 11	0,5						
15.	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	17 06 04	10						
16.	Materiały budowlane zawierające gips inne niż wymienione w 17 08 01	17 08 02	5						
17.	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	17 09 04	40						
18.	Papier i tektura	20 01 01	2						
19.	Szkło	20 01 02	4						
20.	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji	20 01 08	1						
21.	Odzież	20 01 10	20						
22.	Tekstyliia	20 01 11	30						
23.	Tworzywa sztuczne	20 01 39	10						
24.	Metale	20 01 40	1						
25.	Odpady ulegające biodegradacji	20 02 01	200						
26.	Inne odpady nieulegające biodegradacji	20 02 03	300						

Lp.	Rodzaj odpadów	Kod odpadu	Szacunkowa masa odpadów w objętych zamówieniem (w Mg)	Cena za przyjęcie na instalację odpadów o masie 1 Mg (w złotych)			Cena łączna za przyjęcie na instalację wszystkich odpadów objętych zamówieniem (w złotych)		
				netto	VAT	brutto	netto (kol. 4 * kol. 5)	VAT (kol. 4 * kol. 6)	brutto (kol. 4 * kol. 7)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
27.	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	20 03 01	1 100						
28.	Odpady z targowisk	20 03 02	10						
29.	Odpady z oczyszczania ulic i placów	20 03 03	200						
30.	Odpady wielkogabarytowe	20 03 07	10						
<b>Razem</b>			<b>2 230</b>						

## 2) Cena za najem kontenerów do gromadzenia odpadów komunalnych

Lp.	Rodzaj / wielkość kontenera	Ilość kontenerów w najmie [szt.]	Cena najmu za 1 miesiąc 3 kontenerów [zł]			Cena najmu łączna za 12 miesięcy 3 kontenerów [zł]		
			netto	VAT	brutto	netto	VAT	brutto
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Kontener metalowy o poj. min. 30m <sup>3</sup>	3						

## 3) Cena za transport 2 kontenerów do miejsca ich zagospodarowania

Lp.	Ilość kontenerów metalowych o poj. min. 30m <sup>3</sup> w 1 transporcie (kursie) [szt.]	Szacunkowa ilość transportów (kursów) 2 kontenerów [szt.]	Cena za 1 transport 2 kontenerów [zł]			Cena łączna za 60 transportów (kursów) 2 kontenerów [zł]		
			netto	VAT	brutto	netto	VAT	brutto
1.	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	2	60						

*Wskazane wyżej ilości transportów (kursów) odpadów komunalnych są wartościami szacunkowymi. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia lub zwiększenia ilości kursów odpadów komunalnych w stosunku do wskazanych powyżej, bez prawa Wykonawcy do roszczeń odszkodowawczych z tego tytułu.*



3. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w niniejszym paragrafie, jest ceną w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług.
4. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie zgodnej z ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa. Szacowana wartość wynagrodzenia wynosi łącznie ..... **zł netto** (słownie złotych: ..... ) co stanowi wraz z podatkiem VAT: ..... **zł brutto** (słownie złotych: ..... ). Wynagrodzenie uwzględnia podatek VAT wg stawki ..... %.
5. Wynagrodzenie będzie sumą wynagrodzeń obliczonych odrębnie dla:
  - a) odbioru każdej frakcji odpadów, przy czym wynagrodzenie za odbiór każdej frakcji odpadów będzie iloczynem faktycznej liczby Mg odebranych odpadów tej frakcji, zgodnie z kartami przekazania odpadów, oraz ceny jednostkowej za odbiór 1 Mg tej frakcji odpadów wskazanej w ofercie Wykonawcy,
  - b) najmu łącznie 3 kontenerów typu otwartego o pojemności min. 30m<sup>3</sup> każdy
  - c) faktycznego transportu każdorazowo 2 kontenerów typu otwartego o pojemności min. 30m<sup>3</sup> każdy zarówno pustych jak i zapelnionych odpadami
6. Wynagrodzenie za zagospodarowywanie odpadów komunalnych oraz za najem 3 kontenerów i każdorazowy transport 2 kontenerów obejmuje wszystkie koszty i opłaty związane ze świadczeniem usług.
7. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie częściowych faktur VAT wystawianych za okres 1 miesiąca po przedstawieniu raportu systemu wagowego.
8. Wykonawca wystawi fakturę za przyjęte poszczególne frakcje odpadów do .....  
uwzględniając poszczególne frakcje z uwzględnieniem ilości i kosztu w danym miesiącu.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pomniejszenia ilości odpadów komunalnych przekazanych do zagospodarowania oraz ilości transportowanych kontenerów i w związku z tym proporcjonalnego pomniejszenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. **Wynagrodzenie podlega zapłacie po otrzymaniu przez Zamawiającego faktury w terminie do 21 dni licząc od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.**
11. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze, tj. nr .....
12. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
14. Fakturę VAT należy wystawiać na: **Przedsiębiorstwo Usług Miejskich Spółka z o.o., ul. Śląska 36, 66-620 Gubin, NIP 926 10 00 423.**
15. Faktury miesięczne winny być wystawiane przez Wykonawcę w terminach do każdego 3 dnia następnego miesiąca.
16. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur miesięcznych bez swojego podpisu
17. Za nieterminową płatność faktur przysługują odsetki ustawowe
18. Zamawiający jest upoważniony do dokonania potrącenia przysługujących mu należności tytułem kar umownych lub odszkodowania za wyrządzoną szkodę z przysługującym Wykonawcy wynagrodzeniem.
19. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a

ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2020 poz. 1896 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w ofercie.

20. Zamawiający oświadcza, że dokona zapłaty wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 4 ust. 10 umowy.
21. **Cena wskazana w ofercie, może ulec zmianie o poniesione przez Wykonawcę koszty związane ze zmianą stawki podatku od towarów i usług;**

## § 5

### Terminy wykonania.

1. Ustala się termin realizacji zamówienia od dnia 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r.

## § 6

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) z tytułu odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % całkowitej wartości umowy,
  - 2) z tytułu opóźnienia realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,4% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 4 Umowy za każdy dzień zwłoki.
  - 3) za przekazywanie nierzetelnych sprawozdań, o których mowa w §2 ust. 2 lub przekazywanie ich po terminie w wysokości kary należnej Gminie Gubin o statusie miejskim – wysokość kary umownej zostanie wyliczona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 roku *o utrzymaniu czystości i porządku w gminach* (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1297 ze zm.);
  - 4) w przypadku niedopełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 2 ust. 7 niniejszej umowy – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, obowiązujących na dzień zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego, za każdą osobę w stosunku, do której stwierdzono niedopełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
  - 5) gdy nie wykonuje lub nienależyte wykonuje obowiązki wynikające z niniejszej Umowy i mimo dwukrotnego, pisemnego, zawierającego uzasadnienie faktyczne wezwania nadal nie wykonuje lub nienależyte wykonuje obowiązki wynikające z Umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 4 Umowy za każde zdarzenie niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków wynikających z Umowy, lecz nie więcej niż 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
2. Zamawiający zastrzega prawo do potrącania należnych kar umownych z bieżących należności.
3. **Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto – niezrealizowanej części umowy.**
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
5. Strony postanawiają, że kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstawy do ich naliczania bez konieczności odrębnego wezwania.
6. Zamawiający może dokonać potrącenia kar z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

7. Za brak informacji od Wykonawcy o zaistniałych zmianach w funkcjonowaniu instalacji komunalnej, np. skrócenie czasu przyjmowania odpadów, zostanie naliczona kara umowna w wysokości - 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia
8. Strony są uprawnione do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do kary umownej określone w ust. 1 mogą być kumulowane i naliczane wielokrotnie w przypadku powtarzających się naruszeń postanowień umowy, w odniesieniu do każdego zachowania naruszającego postanowienia umowy. Limit kar umownych określonych w ust. 1, do których naliczenia upoważniony jest Zamawiający, odpowiada łącznie równowartości 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 4 umowy.

## § 7

### Zmiana umowy. Odstąpienie od umowy

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają zgody obu stron oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczone wyłącznie w granicach unormowania art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z szczególnym uwzględnieniem:
  - a. realizacji dodatkowych i niezbędnych usług od dotychczasowego Wykonawcy po spełnieniu łącznie przesłanek określonych w art. 455 ust.1 pkt. 3 a-c ustawy PZP;
  - b. sytuacji, gdy spełnione zostaną łącznie przesłanki określone w art. 455 ust.1 pkt. 2 ustawy PZP;
  - c. konieczności zmiany umowy spowodowanych okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć zgodnie z art. 455 ust. 4 ustawy PZP.
  - d. na podstawie art. 439 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia strony zgodnie postanawiają, że dopuszczają możliwość renegotjacji warunków niniejszej umowy na zasadach określonych w ppkt e-k niniejszego paragrafu.
  - e. przez zmianę ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ppkt d, rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
  - f. poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ppkt d, uprawniający Wykonawcę umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się w momencie, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS, w I półroczu kalendarzowym obowiązywania niniejszej umowy w stosunku do I półrocza roku poprzedniego przekroczy 30%.
  - g. w przypadku wystąpienia okoliczności uprawniającej do zmiany wynagrodzenia, strona, która żąda zmiany wystąpi do drugiej strony z wnioskiem o jego zmianę, z powołaniem się na podstawę prawną uzasadniającą tę zmianę. W przypadku ustalenia podstawy zmiany, nowe wynagrodzenie zacznie obowiązywać od początku miesiąca następującego po miesiącu, w którym strona wystąpiła z uzasadnionym i zaakceptowanym przez drugą stronę wnioskiem o zmianę. Rozpatrzenie wniosku o zmianę powinno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, zawierającego uzasadnienie i informacje niezbędne do ustalenia zasadności zmiany.
  - h. wynagrodzenie będzie waloryzowane o wartość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, o którym mowa w ppkt f, przy czym wzrost wynagrodzenia na podstawie tego wskaźnika może obejmować tylko te koszty, które zostaną wykazane przez Wykonawcę jako mające wpływ na koszt realizacji przedmiotu umowy.

- i. strony mogą wystąpić z pierwszym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia nie wcześniej niż 1 sierpnia 2023 roku.
- j. maksymalna wartość zmiany wynagrodzeni, jaką dopuszcza Zamawiający, w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia na zasadach wynikających z ppkt d-i nie może przekroczyć wartości wskaźnika, o którym mowa ppkt f.
2. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego i Wykonawcę z tym zastrzeżeniem, że żadna propozycja zmiany nie obliguje Zamawiającego do wprowadzenia takiej zmiany, a jedynie wprowadza taką możliwość. Strona wnioskująca o zmianę umowy, przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.
3. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnym interesom bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
  - 2) Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
    - a. jeżeli Wykonawca nie realizuje umowy bez uzasadnionej przyczyny
    - b. jeżeli wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi w pełnym zakresie objętym umową w ciągu 3 dni kalendarzowych oraz nie kontynuuje usługi pomimo wezwania Zamawiającego
    - c. Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 3 dni
    - d. Wykonawca pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usług zgodnie z postawieniami umowy lub w istotny sposób narusza postanowienia umowy,
    - e. Wykonawca stracił uprawnienia do wykonywania działalności objętej umową lub nie przedstawił Zamawiającemu wymaganych dokumentów,
    - f. jeżeli zostanie ogłoszona likwidacja lub upadłość firmy Wykonawcy,
    - g. jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - 3) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty określonego w niniejszej umowie.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

## **§ 8**

### **Sposób doręczania pism**

1. Strony oświadczają, że wskazane na wstępie umowy adresy siedzib traktować będą jako adresy do doręczeń wszelkich pism związanych z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy.
2. W przypadku dokonania zmiany ww. adresów, Strona, której zmiana dotyczy, zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni, powiadomić o tym drugą Stronę. Brak informacji o dokonanej zmianie skutkuje przyjęciem, że przesyłka polecona wysłana na dotychczasowy adres Strony zostanie uznana za doręczoną z upływem 14 dnia od momentu podjęcia pierwszej próby jej doręczenia. Skutek doręczenia będzie miał również zwrot wysłanej przesyłki poleconej z adnotacją

poczty typu: „Nie podjęto w terminie”, „Adresat wyprowadził się” itp. Wówczas za dzień doręczenia przyjmuje się dzień dokonania adnotacji o zwrocie przesyłki przez doręczyciela.

## § 9

### Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) zapoznał się z przedmiotem umowy
  - 2) uzyskał wszystkie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy informacje, mające wpływ na prawidłową realizację zamówienia
2. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) powierzy część zamówienia podwykonawcom. W przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcy:
    - a) zakres prac podlegających wykonaniu przez podwykonawców określony jest na dzień zawarcia umowy – w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik do umowy. Wykonawca zapewnia przy tym, że w realizacji prac, o których mowa powyżej uczestniczyć będą wyłącznie osoby posiadające niezbędne do wykonania umowy uprawnienia wymagane przepisami prawa. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne,
    - b) Wykonawca odpowiada w pełnym zakresie za jakość i terminowość prac objętych przedmiotem umowy,
    - c) Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, będzie obowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo,
    - d) Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia;
  - 2) po wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu własną fakturę i fakturę wystawioną przez Podwykonawcę wraz z dowodem zapłaty należności wynikającej z tej faktury dla Podwykonawcy.
  - 3) w przypadku niezapłacenia należności dla Podwykonawcy - Wykonawca wyraża zgodę na zapłacenie tej faktury przez Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z jego faktury w wysokości pomniejszonej o tę część wynagrodzenia, która została zapłacona Podwykonawcy
3. Ewentualne spory wynikające z realizacji umowy lub z nią związane, Strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia, sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez właściwy rzeczowo sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy Prawo zamówień publicznych (a także przepisy wykonawcze do wymienionych ustaw) oraz inne obowiązujące przepisy prawa mające związek z przedmiotem umowy.
5. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
6. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:
  - a) Przedstawicielami Wykonawcy są:  
.....
  - b) Przedstawicielami Zamawiającego są:  
**Zbigniew Białkowski – Kierownik działu nieczystości**  
**Małgorzata Konieczna – Starszy Mistrz**
7. Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
8. Załącznikiem stanowiącym integralną część umowy jest Specyfikacja Warunków Zamówienia i złożona oferta.

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

**WYKONAWCA:**

.....