

UMOWA (projekt)

Zawarta w dniu w Gubinie, pomiędzy:

Przedsiębiorstwo Usług Miejskich Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Śląskiej 36, 66-620 Gubin, NIP: 9261000423, REGON: 970361280, który reprezentuje:

Krzysztof Sikora – Prezes Zarządu

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

(nazwa firmy) (z siedzibą),

NIP:, REGON:, którą reprezentuje:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanych „Stronami”.

Strony zgodnie oświadczają, iż w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa o treści następującej.

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do „**Zakupu i zamontowania czterech bram garażowych dwuskrzydłowych**” w PUM Sp. z o.o. według zapytania ofertowego stanowiącego załącznik do umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać bramy na wymiar i zamontować samodzielnie z najwyższą starannością.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy wykorzystaniu własnych narzędzi i materiałów.

§ 3

Przedmiot umowy zostanie zrealizowana przez Wykonawcę w terminie do 6 tygodni od dnia podpisania niniejszej umowy.

§ 4

1. Wartość netto umowy wynosi zł, a powiększona o należny podatek VAT, wartość brutto umowy wynosi zł (słownie: złotych .../100).
2. Kwota określona w ust. 1 i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty transportu i montażu.
3. Dostawa będzie udokumentowana w postaci faktury VAT.
4. Należność za zrealizowaną dostawę płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 5 letniej gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy.
2. Usługi serwisu gwarancyjnego, w tym dokonywanie napraw, będą świadczone zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług gwarancyjnych w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 7.00 do 15.00;
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług gwarancyjnych na podstawie zgłoszeń dokonywanych przez Zamawiającego drogą elektroniczną na adres poczty e-mail: lub telefonicznie na numer w czasie nie dłuższym niż ... dni licząc od dnia otrzymania zgłoszenia, a na wniosek Wykonawcy i za zgodą Zamawiającego - w innym terminie.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kar umownych za:
 - 1) zwłokę w terminie realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3, w wysokości 1% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
 - 2) zwłokę w usunięciu wad w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie dnia określonego w § 5 ust. 2 pkt 2;
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, o których mowa w § 7 pkt 1, 2 3, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wartość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca przerwał roboty lub ich nie kontynuuje, bez uzasadnionych przyczyn przez okres 10 dni;
 - 2) Wykonawca przekroczył termin wykonania przedmiotu umowy o więcej niż 6 tygodni;
 - 3) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub niezgodny z warunkami umowy - pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy,
 - 4) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji, upadłości lub został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 5) w przypadku naliczenia Wykonawcy kar umownych przekraczających wartość 20% wynagrodzenia umownego brutto;
 - 6) jeżeli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - 7) w przypadku zaistnienia okoliczności braku środków finansowych na realizację przedmiotu zamówienia w całości lub jej części w terminie 30 dni od zaistnienia takiej okoliczności.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno być dokonane w terminie 30 dni od daty zaistnienia przyczyny uzasadniającej takie odstąpienie.

§ 8

1. Strony umawiają się, iż korespondencja dotycząca wykonywania umowy będzie realizowana na następujące adresy i numery:
 - 1) Zamawiający: PUM Sp. z o.o. ul. Śląska 36, 66-620 Gubin
tel.: 68 455 82 70, e-mail: swz@pumgubin.pl
 - 2) Wykonawca:
2. Osobami upoważnionymi do kontaktu i nadzoru nad realizacją niniejszej umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego: imię i nazwisko: Malwina Jędrzejek, tel.: 68 455 82 70, adres e-mail: swz@pumgubin.pl
 - 2) ze strony Wykonawcy: imię i nazwisko:, tel.:, adres e-mail:
3. Strony mają obowiązek informowania się o zmianach danych zawartych w ust. 1 i 2. W przypadku nie udzielenia informacji o zmianie danych wskazanych w ust. 1 korespondencję przesłaną pod te adresy lub numery uważa się za doręczoną.

§ 9

1. Cesja wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy jest możliwa tylko po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana. W zakresie nieuregulowanym w umowie znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Zmiany lub uzupełnienia postanowień zawartej umowy mogą nastąpić za zgodą obu Stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji umowy Strony rozstrzygać będą polubownie, jednakże w przypadku nie dojścia do porozumienia, właściwym do rozpoznania sporu będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej Strony.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....