

UMOWA

zawarta w dniu złożenia ostatniego podpisu w Gubinie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usług Miejskich Spółka z o.o. z siedzibą w Gubinie, ul. Śląska 36, 66-620 Gubin, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000187366, REGON: 970361280, NIP: 926-10-00-423, zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

Krzysztofa Sikorę - Prezesa Zarządu

a

.....

.....

NIP:, REGON:,

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, w imieniu którego występuje:

.....

o następującej treści:

*Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty
w postępowaniu ogłoszonym w ramach działalności sektorowej.*

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się, zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia i ofertą, do sprzedaży Zamawiającemu materiałów wyszczególnionych w formularzu cenowym.
2. Rury i kształtki do budowy sieci wodociągowej muszą posiadać aktualny atest higieniczny wydany przez Państwowy Zakład Higieny, potwierdzający dopuszczenie do kontaktu z wodą pitną. Wszystkie materiały niezbędne do budowy sieci wodociągowej muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie oraz posiadać odpowiednie certyfikaty i aprobaty techniczne.
4. Wykonawca dostarczy i rozładuje materiały w miejscu wskazanym, w ramach bazy Zamawiającego w Gubinie przy ul. Śląskiej 36 przez Zamawiającego na swój koszt. Zamawiający nie odpowiada za szkody powstałe w transporcie i w trakcie rozładunku. Materiały, których rozładunek wymaga użycia dźwigu należy dostarczyć samochodem mającym takie urządzenie.
5. Dostawa i wyładunek muszą się odbyć między poniedziałkiem a piątkiem w godz. 7:00 –15:00.
6. Szczegółowy opis materiałów, co do asortymentu i ilości zawiera formularz cenowy.
7. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy przy uwzględnieniu najlepszych standardów branżowych, norm i wymogów oraz wytycznych, a także zgodnie z przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu umowy.

§ 2

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, wynikające z cen podanych w formularzu ofertowym, ma charakter ryczałtowy.
2. Łączne maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy wynosi:
 - 1) Cena netto całego zamówienia wynosi: zł
 - 2) Stawka podatku VAT %
 - 3) Cena brutto całego zamówienia wynosi: zł
słownie:
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, nie podlega zmianie i obejmuje wszelkie koszty niezbędne do wykonania umowy, w tym koszty transportu i rozładunku w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.

§ 3

Dostawa materiałów będzie jednorazowa i zostanie wykonana w terminie do 14 dni od zawarcia umowy, przy uwzględnieniu §1 ust. 5.

§ 4

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie jednej faktury wystawionej przez Wykonawcę. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu. Za termin zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru materiałów podpisany przez Strony.
3. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przelewem bankowym na rachunek bankowy wskazany w fakturze.
4. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania rachunku bankowego, na który realizowane będą płatności z tytułu realizacji niniejszej umowy, wskazanego w danych Wykonawcy objętych elektronicznym wykazem podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.), zwanym dalej „białą listą podatników VAT”.
5. Wykonawca zobowiązany jest do podania rachunku bankowego, na który realizowane będą płatności z tytułu realizacji niniejszej umowy na każdej wystawionej fakturze i oświadcza, że podany rachunek spełnia wymagania, o których mowa w ustępie powyżej.
6. Jeżeli podany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie spełnia wymogów, o których mowa w ust. powyżej, tj. nie jest zawarty w danych Wykonawcy w „białej liście podatników VAT” to Zamawiający ma prawo wstrzymania płatności bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu, tj. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne kary umowne, odsetki ustawowe i inne rekompensaty do momentu:
 - a) wpisania podanego na fakturze rachunku bankowego do danych Wykonawcy zawartych w „białej liście podatników VAT” i poinformowania o tym fakcie Zamawiającego przez Wykonawcę; w takim przypadku obowiązywał będzie termin płatności zgodny z umową, a ewentualne odsetki naliczane mogą być dopiero po upływie 21 dni od dnia wpisania rachunku do danych Wykonawcy, zawartych w „białej liście podatników VAT” i poinformowania o tym Zamawiającego przez Wykonawcę,
 - b) otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostaje rachunek bankowy zawarty w danych Wykonawcy w „białej liście podatników VAT”; w takim przypadku obowiązywał będzie termin płatności zgodny z umową liczony od dnia dostarczenia korekty faktury, a ewentualne odsetki naliczane mogą być dopiero po upływie tego terminu.

7. Faktury elektroniczne można przesłać przez Platformę Elektronicznego Fakturowania (<https://efaktura.gov.pl/>).

Adres podmiotu na PEF: NIP 9261000423

Nazwa podmiotu: Przedsiębiorstwo Usług Miejskich Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres: 66-620 Gubin ul. Śląska 36

NIP: 9261000423

8. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że obowiązuje termin określony w umowie.
9. Zamawiający może dokonać zapłaty należności w formie metody podzielonej płatności.
10. W przypadku realizacji przez Zamawiającego płatności, o której mowa w ust. 9, Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze na osobny rachunek Wykonawcy.
11. Strony postanawiają, że kwota wymieniona w ust. 1, jest całkowitą kwotą należną Wykonawcy z tytułu należytego wykonania Umowy oraz, że wynagrodzenie pokrywa wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.

§ 5

1. Zamawiający dokona odbioru jakościowego i ilościowego w miejscu dostawy. Z odbioru sporządzony zostanie protokół. Podpisanie protokołu bez uwag nie pozbawia Zamawiającego prawa do zgłaszania wad lub innych nieprawidłowości w późniejszym terminie.
2. Wraz z dostawą materiałów Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć aktualne i ważne dokumenty m. in. certyfikaty i atesty, wymagane dla dostarczanych materiałów lub deklaracje zgodności wyrobów z aprobatami technicznymi o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy, świadectw dopuszczeń itp. Przedmiotowe dokumenty muszą zawierać informacje, iż dotyczą materiałów dostarczonych w tym dniu. Treść informacji powinna brzmieć: Klauzula: „Materiał dostarczony zgodnie z umową z dnia r. do budowy sieci wodociągowej zawierający elementyz PCV / PE / betonowe / żeliwne”. W przypadku nie dostarczenia w/w dokumentów Zamawiający będzie miał prawo odmowy przyjęcia towaru.
3. W przypadku, gdy materiały nie będą spełniały określonych wymagań, Wykonawca zobowiązuje się do odbioru materiałów własnym transportem z miejsca ich dostawy i bezpłatnego usunięcia wad lub wymiany materiałów wadliwych na wolne od wad oraz pokrycia kosztów transportu z tym związanych.
4. Materiały z usuniętymi wadami lub wymienione na nowe, niewadliwe zostaną dostarczone do Zamawiającego w terminie 7 dni od zgłoszenia reklamacji. Postanowienia o odbiorze, o których mowa w ust. 1 – 3 i zdania poprzedniego stosuje się odpowiednio do ich odbiorów.
5. Zamawiający ma prawo wykonania kontroli losowo wybranego elementu z zakresu dostawy w wybranym przez Zamawiającego niezależnym instytucie badawczym w celu ustalenia czy są wymaganej jakości na zgodność z przedstawionymi deklaracjami.
6. W przypadku wyników negatywnych potwierdzających niezgodność dostarczonych materiałów z normami, wszelkie koszty związane z przeprowadzeniem badań wynikające ze złej jakości oraz konsekwencje z tym związane ponosi Wykonawca.

7. Do chwili podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego, ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu umowy ponosi Wykonawca. Prawo własności materiałów przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru przez niego.

§ 6

1. Wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na materiały.
2. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty protokołu odbioru materiałów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady fizycznej materiału lub wymiany materiału na wolny od wad, jeżeli wada zostanie ujawniona w okresie 3 lat od daty podpisania protokołu odbioru. Usunięcie wady lub wymiana nastąpi w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego. Wszelkie koszty związane z gwarancją obciążają Wykonawcę. W przypadku braku realizacji zobowiązania gwarancyjnego, Zamawiający ma prawo nabyć materiały u innego źródła i obciążyć Wykonawcę kosztami nabycia, w tym transportu, rozładunku i innymi. Wykonanie tego prawa nie wymaga uzyskania zgody lub upoważnienia sądu bądź innego podmiotu.
4. Udzielenie gwarancji nie ogranicza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów prawa, w szczególności z tytułu rękojmi lub nienależytego wykonania zobowiązania.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu stanowią dokument gwarancyjny. Dodatkowy dokument gwarancyjny, mogący rozszerzać uprawnienia z gwarancji zostanie doręczony Zamawiającemu nie później niż w dniu podpisania protokołu odbioru. Postanowienia dokumentu gwarancyjnego, o którym mowa w zdaniu poprzednim, które są niezgodne z postanowieniami niniejszego paragrafu lub zawierają postanowienia wprowadzające warunki utrudniające lub ograniczające warunki wynikające z niniejszego paragrafu, nie obowiązują.
6. W przypadku awarii sieci wodociągowej w okresie gwarancji, z przyczyn wad materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, awarię usunie Zamawiający i obciąży kosztami naprawy Wykonawcę, w tym kosztami zakupu innych odpowiednich materiałów oraz innymi kosztami związanymi z usuwaniem awarii. Wykonanie tego prawa nie wymaga uzyskania zgody lub upoważnienia sądu bądź innego podmiotu.

§ 7

1. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie:
1) Eugeniusz Burda, telefon do kontaktu: 68/ 455 82 79, 68/455 82 70, e-mail: eugeniusz.burda@pumgubin.pl
2. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Wykonawcę reprezentować będzie:
1) _____, telefon do kontaktu: _____, e-mail _____.
3. Zmiany osób upoważnionych do realizacji umowy lub ich danych kontaktowych wskazanych w ust. 1 i 2 nie wymagają zmiany umowy i są skuteczne wobec drugiej Strony z chwilą doręczenia jej pisemnego, pod rygorem nieważności, oświadczenia o zmianie osób upoważnionych lub ich danych kontaktowych.
4. Z zastrzeżeniem ustępu kolejnego, oświadczenia kierowane przez osoby i do osób wskazanych w ust. 1 i 2 traktowane są jak kierowane przez strony i do stron.
5. Osoby wskazane w ust. 1 i 2 nie są umocowane do wypowiedzenia umowy, jej rozwiązania, odstąpienia od niej lub jej aneksowania, a także nie są umocowane do otrzymywania oświadczeń woli w imieniu stron w tym zakresie, o ile takie umocowanie nie wynika z pełnomocnictwa, przepisów prawa lub innej podstawy.

6. Ilekroć jest mowa w Umowie o powiadomieniach, zawiadomieniach, informowaniu i innych podobnych czynnościach, Strona wykonująca taką czynność dokonuje jej w formie e-mailowej lub pisemnej, chyba że postanowienie umowy stanowi inaczej.
7. W przypadku komunikacji w formie e-mailowej, wiadomość uznana jest za doręczoną w momencie, w którym odbiorca przesłał potwierdzenie jej otrzymania. W braku potwierdzenia w dniu wysłania wiadomości wiadomość jest uznana za doręczoną w kolejnym dniu roboczym po dniu jej wysłania.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanego przedmiotu umowy, gdy którakolwiek ze Stron odstąpi od umowy, z powodu okoliczności dotyczących Wykonawcy,
 - b) w wysokości 0,5% wartości brutto materiałów niedostarczonych w terminie, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - c) w wysokości 200,00 zł za zwłokę w usunięciu wad lub wymianie wadliwych materiałów na wolne od wad za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości brutto niezrealizowanego przedmiotu umowy w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności dotyczących Zamawiającego, z wyjątkiem wymienionego w § 9 ust. 1 pkt 1).
3. W wypadku, gdy wysokość ustalonej kary nie pokrywa faktycznie poniesionej szkody. Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
 - b) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania ze strony Zamawiającego,
 - d) powtarzającego się nieterminowego wykonywania dostaw będących przedmiotem umowy,
 - e) gdy dostawy będące przedmiotem umowy wykonywane są niezgodnie z zapisami zawartymi w niniejszej umowie i SWZ,
 - f) gdy Wykonawca wykonuje umowę w sposób niezgodny z jej postanowieniami lub z naruszeniem prawa i nie zaprzestanie tych naruszeń, pomimo uprzedniego wezwania otrzymanego od Zamawiającego
 - g) gdy okaże się, że wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu w oparciu o regulamin udzielania zamówień sektorowych Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy musi zawierać uzasadnienie i być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy Strony zachowują prawo egzekucji kar umownych oraz innych uprawnień powstałych w okresie jej obowiązywania.

§ 10

1. Strony niniejszej umowy oświadczają, że w związku z jej realizacją mogą przetwarzać dane osobowe osób fizycznych reprezentujących strony, osób wskazanych do kontaktów roboczych oraz osób uczestniczących w realizacji umowy, w szczególności: imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail, dane identyfikacyjne.
2. Administratorem danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Usług Miejskich Sp. z o.o. z siedzibą w Gubinie, ul. Śląska 36, 66-620 Gubin, wpisane do KRS pod nr 0000187366, NIP: 9261000423, REGON: 970361280. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych: Jakub Kużaj, e-mail: jakub.kuzaj@pumgubin.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a i lit. c RODO – tj. na podstawie zgody oraz w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
4. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i niezbędnym do realizacji umowy; ich niepodanie może skutkować brakiem możliwości jej wykonania.
5. Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie osoby upoważnione przez Administratora w zakresie wynikającym z ich obowiązków służbowych.
6. Osobom, których dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu oraz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej oraz nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
8. Dane będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa, w tym zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. Nr 14, poz. 67 z późn. zm.).

§ 11

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę, a także o wszelkich innych istotnych okolicznościach mogących mieć wpływ na realizację niniejszej umowy. Zobowiązanie zostanie wykonane niezwłocznie, lecz nie później niż 7 dni od zaistnienia okoliczności będącej przedmiotem niniejszego zobowiązania.
3. Ogólne warunki i zasady wykonywania umów, świadczenia usług lub inne podobne wzorce umowne bądź postanowienia, do których odwoływać się może Wykonawca, a nie zostały w sposób wyraźny zaakceptowane przez Zamawiającego, nie mają mocy obowiązującej.

4. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie ani rozporządzać nimi w jakiejkolwiek prawem przewidzianej formie bez uprzedniej zgody zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Bez zgody zamawiającego wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o podstawienie w prawa wierzyciela (art. 518 K.C.), ani dokonywać żadnej innej czynności prawnej rodzącej taki skutek. Czynności, o których mowa w niniejszym ustępie dokonane z naruszeniem jego postanowień są bezskuteczne w stosunku do zamawiającego.
5. Niniejsza umowa zastępuje wszelkie poprzednie ustalenia stron w odniesieniu do jej przedmiotu i warunków współpracy.
6. Strony oświadczają, że w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień Umowy, z mocy prawa bądź ostatecznego lub prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu powszechnego, uznane zostanie nieważnym bądź bezskutecznym pozostałe postanowienia Umowy zachowują pozostają w mocy.
7. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
8. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Następujące załączniki stanowią integralne części umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 - Specyfikacja warunków zamówienia
 - 2) Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy
 - 3) Załącznik nr 3 - Formularz cenowy dotyczący ulicy Batalionów Chłopskich w Gubinie
 - 4) Załącznik nr 4 - Formularz cenowy dotyczący miejscowości Bieżyce
10. W przypadku rozbieżności między treścią umowy i jej załączników, decydujące znaczenie ma treść umowy, następnie w kolejności: Załącznik nr 1 - Specyfikacja warunków zamówienia, Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy, Załącznik nr 3 albo nr 4 (zależnie do którego z zadań się odnosi).
11. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający

data podpisu

podpis
