

UMOWA NR ZO/5/DUK/2026

(wzór umowy)

zawarta w dacie wskazanej przez znacznik czasu z ostatniego ze złożonych chronologicznie kwalifikowanych podpisów elektronicznych, pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usług Miejskich Spółka z o.o. w Gubinie, ul. Śląska 36, 66-620 Gubin, NIP: 9261000423, REGON: 970361280, BDO 000003669 o kapitale zakładowym wynoszącym 13 156 000,00 zł, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sadowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego prowadzony przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze,

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez **Krzysztofa Sikorę – Prezesa Zarządu**

a

.....
.....
.....

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:

.....

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „Stronami”, a z osobna „Stroną”.

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 793), w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt 1) wskazanej ustawy.

W rezultacie dokonania wyboru oferty „Wykonawcy” w trybie Zapytania ofertowego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest zakup wraz z dostawą soli drogowej luzem typu DR – sól drogowa zwykła z antyzbrylaczem przeznaczonej do zwalczania śliskości zimowej na nawierzchniach dróg i chodników, spełniającej normę PN-86/C-84081/02 w ilości **250 ton z tolerancją $\pm 10\%$** , zgodnie z zapisami Opisu przedmiotu zamówienia zawartym w Zapytaniu ofertowym, który stanowi integralną część niniejszej umowy (załącznik nr 1 do umowy) oraz zapisami niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu zamówienia własnym lub zleconym transportem, na swój koszt i ryzyko do siedziby Zamawiającego, tj. na adres: 66-620 Gubin, ul. Śląska 36 (wjazd od strony ul. Kołłątaja). Załadunek i rozładunek soli drogowej realizuje Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia do wykonania całości przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przez niego przedmiot zamówienia posiada wszelkie niezbędne opinie, atesty, normy i wymagania, w tym wymagania zawarte w Zapytaniu ofertowym oraz spełnia wszelkie wymogi wynikające z odpowiednich przepisów, a także jest wolny od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych.

5. Wykonawca zobowiązany jest wraz z każdorazową dostawą soli drogowej do przedłożenia aktualnego atestu higienicznego PZH.
6. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część umowy. W przypadku rozbieżności między treścią oferty lub innych załączników do umowy, a treścią umowy, decydujące znaczenie ma treść umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przez niego przedmiot zamówienia jest zgodny z treścią Zapytania ofertowego, w tym z OPZ.

§ 2

Warunki realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy przedmiotu zamówienia, tj. soli drogowej luzem typu DR – sól drogowa zwykła z antyzbrylaczem w ilości **250 ton z tolerancją $\pm 10\%$** , w dni robocze okresie od dnia **19.10.2026 r.** do dnia **30.10.2026 r.**, w godz. **8.00 – 14.00** do miasta Gubin, na plac magazynowy przy ul. Śląskiej 36 (wjazd od strony ul. Kołłątaja).
2. Przedmiot zamówienia, tj. sól drogowa musi spełniać następujące parametry techniczne:
 - a) sól drogowa wg normy PN-86/C-84081/02
 - b) kolor biały
 - c) zawartość chlorku sodu NaCl – min. 90%
 - d) zawartość substancji nierozpuszczalnych w wodzie – max 8,0%
 - e) zawartość wody – max 3,0%
 - f) zawartość żelazocyjanku potasowego (dodawanego w celu zapobiegania zbrylaniu soli) – min. 20 mg/kg
 - g) klasa ziarnowa soli drogowej: (1÷6) mm, wielkość odsiewu na sicie górnym 6,0 mm wynosi maksymalnie 10%, a wielkości przesiewu na sicie dolnym 1,0 mm wynosi maksymalnie 20 %
 - h) optymalny skład ziarnowy soli drogowej powinien być następujący:
 - (60 – 80) % ziaren w przedziale (1÷3) mm
 - (10 – 25) % ziaren w przedziale (3÷6) mm
 - do 5% ziaren poniżej 0,18 mm
 - do 5% ziaren powyżej 6 mm
3. Dostarczona sól musi spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r., w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. z 2005 r., Nr 230, poz. 1960).
4. Zaleca się, aby sól drogowa miała jednorodne uziarnienie, ponieważ zapewnia ona większą równomierność pokrycia drogi podczas posypywania.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe u Zamawiającego lub osób trzecich w trakcie dostawy i rozładunku przedmiotu umowy.
6. Zamawiający ma prawo przed odbiorem każdej dostawy zażądać ważenia kontrolnego na wadze Zamawiającego, która znajduje się na terenie bazy magazynowej, tj. PSZOK przy ul. Śląskiej 36 w Gubinie (wjazd od strony ul. Kołłątaja) w obecności przedstawiciela Wykonawcy (kierowcy).
7. W przypadku stwierdzenia różnicy podczas ważenia kontrolnego, Zamawiający w obecności przedstawiciela Wykonawcy (kierowcy) sporządzi protokół różnic.

- Za dostarczoną ilość przedmiotu umowy przyjęta zostanie wielkość wynikająca z ważenia kontrolnego.
8. Wykonawca przy każdej dostawie zobowiązany jest do wystawienia dokumentu WZ, określającego ilość dostarczonej soli drogowej i datę jej wydania.
 9. Przedmiot umowy musi odpowiadać podstawowym warunkom higienicznym i posiadać aktualny atest higieniczny Państwowego Zakładu Higieny, a także posiadać aktualną opinię Instytutu Badawczego Dróg i Mostów dopuszczającą produkt do stosowania w zimowym utrzymaniu dróg i spełniać wymogi normy PN-86/C-84081/02.
 10. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do każdej faktury:
 - a) aktualną opinię Instytutu Badawczego Dróg i Mostów
 - b) aktualny atest Narodowego Instytutu Zdrowia Publicznego - Państwowego Zakładu Higieny

§ 3

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 ust. 1 umowy Wykonawcy przysługuje,
 - 1) wg oferowanej ceny jednostkowej, tj.:
 - a) **cena jednostkowa netto za 1 tonę soli wraz z dostawą**zł
słownie złotych
 - b) kwota podatku VAT % zł
słownie złotych:
 - c) **cena jednostkowa brutto za 1 tonę soli wraz z dostawą**zł
słownie złotych
 - 2) wynagrodzenie w wysokości:
 - a) **wynagrodzenie netto:** zł
słownie złotych:
 - b) kwota podatku VAT % zł
słownie złotych:
 - c) **wynagrodzenie brutto:** zł
słownie złotych:
2. Wobec dopuszczenia przez Zamawiającego tolerancji dostawy soli drogowej, która może być mniejsza lub większa w odniesieniu do **250 ton** o 10%, dlatego Zamawiający dopuszcza zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia odpowiednio o 10 %.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie określone poprzez pomnożenie ceny jednostkowej za 1 tonę soli netto, tj. zł/t i faktycznej ilości dostarczonej soli drogowej, powiększone o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w tym między innymi koszty transportu wraz z załadunkiem i rozładunkiem, opłat i podatków, łącznie z podatkiem VAT.
5. Przez okres wykonywania umowy Wykonawca nie zmieni ceny jednostkowej wskazanej w ofercie. Cena jednostkowa między stronami obowiązuje przez cały okres trwania umowy.
6. Dowodem realizacji dostawy i jednocześnie podstawą do wystawienia faktury VAT będzie potwierdzenie dostawy - odbioru bez zastrzeżeń, dokonane przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

7. Tytułem wynagrodzenia Wykonawca wystawi fakturę VAT, która będzie dostępna do pobrania w Krajowym Systemie e-Faktur (KSe F). Faktura udostępniona/przesłana poza Krajowym Systemem e-Faktur traktowana będzie jak nedoręczona, a wymagalność kwoty, na którą została wystawiona faktura nie powstaje.
8. Za prawidłowo wystawioną fakturę rozumie się dokument księgowy obejmujący kwotę wynagrodzenia w wysokości ustalonej, zgodnie z zasadami określonymi w umowie oraz spełniający wymogi przepisów prawa powszechnie obowiązujących.
9. Płatność jest uznawana przez Wykonawcę za otrzymaną w dniu złożenia dyspozycji płatności w banku przez Zamawiającego.
10. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
11. Fakturę należy wystawić dla:
Przedsiębiorstwo Usług Miejskich
Spółka z o.o.
ul. Śląska 36
66-620 Gubin
NIP: 9261000423
REGON: 970361280
12. Należność za wykonanie dostawy przedmiotu umowy płatna będzie przelewem przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy:
.....
13. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania rachunku bankowego, na który realizowane będą płatności z tytułu realizacji niniejszej umowy, wskazanego w danych Wykonawcy objętych elektronicznym wykazem podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.), zwanym dalej „białą listą podatników VAT”.
14. Wykonawca zobowiązany jest do podania rachunku bankowego, na który realizowane będą płatności z tytułu realizacji niniejszej umowy na każdej wystawionej fakturze i oświadcza, że podany rachunek spełnia wymagania, o których mowa w ustępie powyżej.
15. Zapłata za wykonanie umowy dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 4

Gwarancja i odbiór

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy, co do jego jakości.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad. Zamawiający sporządzi protokół z odbioru danej dostawy soli w ciągu 3 dni roboczych licząc od dnia dostawy soli, który przekaże Wykonawcy
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem to Zamawiający będzie żądać wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia nowego terminu odbioru.

5. W przypadku dostarczenia przedmiotu umowy niespełniającego wymogów określonych w §2 umowy oraz Opisie przedmiotu zamówienia wskazanym w Zapytaniu ofertowym, Wykonawca na swój koszt dokona jego wymiany na właściwy – w terminie technicznie i organizacyjnie uzasadnionym, wyznaczonym przez Zamawiającego, z uwzględnieniem jego aktualnych potrzeb.
6. Wszystkie wady Zamawiający zgłosi Wykonawcy niezwłocznie po stwierdzeniu ich ujawnienia.

§ 5

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
 - 1) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu dostawy przedmiotu zamówienia określonego w Umowie, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w §3 ust. 1 pkt 2) lit. c), naliczanej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §3 ust. 1 pkt 2) lit. c) umowy,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad dostarczonego przedmiotu zamówienia, w tym wad stwierdzonych podczas odbioru, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, w wysokości 1% wartości brutto wadliwej dostawy soli drogowej, w której stwierdzono wady, naliczanej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu tej wady.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
3. W przypadku zaistnienia zwłoki w realizacji przedmiotu umowy, a następnie odstąpienia od umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania kar umownych zarówno z tytułu zwłoki jak i odstąpienia.
4. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania Umowy.
5. Wysokość wszystkich kar umownych naliczonych przez Zamawiającego nie może przekroczyć 30% wysokości wynagrodzenia brutto, wskazanego w §3 ust. 1 pkt 2) lit. c).
6. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy Strony zachowują prawo egzekucji kar umownych.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli zajdzie jedna z niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia lub nie kontynuuje realizacji umowy pomimo wezwania go przez Zamawiającego na piśmie,
 - 2) Wykonawca dopuszcza się zwłoki z wykonaniem któregośkolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej umowy o więcej niż 14 dni w stosunku do terminu określonego w niniejszej umowie,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje dostawy zgodnie z niniejszą umową lub nienależyście wykonuje którekolwiek ze zobowiązań umownych i nie zmienia sposobu wykonywania

- pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu,
- 4) czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego inny podmiot niż wskazany w ofercie Wykonawcy,
 - 5) wszczęcia postępowania w sprawie ogłoszenia upadłości lub otwarcia likwidacji Wykonawcy,
 - 6) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy, wynoszącej 30 dni, po uprzednim pisemnym, pod rygorem nieważności, wezwaniu Zamawiającego do zapłaty.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
5. Strony mają prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiedzy o istnieniu okoliczności uprawniających je do odstąpienia.

§ 7

Upoważnione osoby

1. Osoby upoważnione przez strony do realizacji niniejszej Umowy:
 - 1) Zamawiający:
 - a) Zbigniew Białkowski - Kierownik Działu Usług Komunalnych, telefon do kontaktu 887 788 831, e-mail: zbigniew.bialkowski@pumgubin.pl
 - b) Mariusz Jankowiak – Z-ca kierownika Działu Usług Komunalnych, telefon do kontaktu 887 788 832, e-mail: mariusz.jankowiak@pumgubin.pl
 - 2) Wykonawca:
 - a), telefon do kontaktu:, e-mail:
 - b), telefon do kontaktu:, e-mail:
2. Zmiany osób upoważnionych do realizacji umowy wskazanych w ust. 1 nie wymagają zmiany umowy i są skuteczne wobec drugiej Strony z chwilą doręczenia jej pisemnego, pod rygorem nieważności, oświadczenia o zmianie osób upoważnionych.
3. Osoby wskazane w ust. 1 nie są umocowane do wypowiedzenia umowy, jej rozwiązania lub aneksowania, o ile takie umocowanie nie wynika z pełnomocnictwa, przepisów prawa lub innej podstawy.
4. Ilekroć jest mowa w Umowie o powiadomieniach, zawiadomieniach, informowaniu i innych podobnych czynnościach, Strona zobowiązana do takiej czynności dokonuje jej w formie e-mailowej lub pisemnej, chyba że postanowienie umowy stanowi inaczej.

§ 8

Przetwarzanie Danych Osobowych do Celów Realizacji Umowy oraz zobowiązanie do poufności

1. W celu prawidłowej realizacji niniejszej Umowy, Strony będą wzajemnie udostępniać sobie dane osobowe swoich przedstawicieli, pracowników lub współpracowników wyznaczonych do kontaktu i koordynacji działań związanych

z wykonaniem Umowy (dalej jako „Przedstawiciele”). Zakres udostępnianych danych ograniczony będzie do minimum niezbędnego do realizacji tych celów i obejmować będzie w szczególności: imię, nazwisko, stanowisko służbowe, służbowy adres e-mail oraz służbowy numer telefonu.

2. Strony oświadczają, że każda z nich jest **odrębnym administratorem** danych osobowych Przedstawicieli drugiej Strony w rozumieniu art. 4 pkt 7 **Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)** (dalej jako „RODO”).

3. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Przedstawicieli jest prawnie uzasadniony interes administratora, o którym mowa w **art. 6 ust. 1 lit. f RODO**, polegający na umożliwieniu bieżącego kontaktu w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy, a także na dochodzeniu lub obronie ewentualnych roszczeń.

4. Każda ze Stron zobowiązuje się do samodzielnego spełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w **art. 13 lub art. 14 RODO**, wobec swoich Przedstawicieli, których dane osobowe udostępnia drugiej Stronie.

5. Strony zobowiązują się przetwarzać otrzymane dane osobowe Przedstawicieli wyłącznie w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji niniejszej Umowy. Dane te będą przetwarzane przez okres obowiązywania Umowy oraz okres niezbędny do wypełnienia obowiązków prawnych i dochodzenia lub obrony roszczeń, wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

6. Postanowienia niniejszego paragrafu **nie stanowią umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych** w rozumieniu **art. 28 RODO**.

7. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie, zastosowanie mają przepisy **RODO** oraz **ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych**.

8. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim wszelkich informacji ani dokumentów uzyskanych w trakcie realizacji umowy. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia przestrzegania zasad poufności przez swoich pracowników, współpracowników oraz podwykonawców.

9. Dane mogą być ujawniane wyłącznie podmiotom uprawnionym na mocy prawa lub działającym na zlecenie Stron (np. podwykonawcy).

10. Wykonawcy nie wolno wykorzystywać jakichkolwiek danych i informacji pozyskanych w toku realizacji umowy w innych celach, niż określone w umowie, jak również ich publikować.

11. Powyższego zobowiązania nie narusza ujawnienie informacji:

- 1) dostępnych publicznie,
- 2) uzyskanych niezależnie z innych źródeł,
- 3) co do których uzyskał pisemną zgodę na ich ujawnienie,
- 4) których ujawnienie może być wymagane na podstawie odrębnych przepisów.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę, a także o wszelkich innych istotnych okolicznościach mogących mieć wpływ na realizację niniejszej umowy. Zobowiązanie zostanie wykonane niezwłocznie, lecz nie później niż 7 dni od zaistnienia okoliczności będącej przedmiotem niniejszego zobowiązania.
2. Strony zgodnie ustalają, że wierzytelności powstałe w wyniku realizowanej Umowy nie mogą bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, być przeniesione przez wierzyciela na osoby trzecie (art.509 § 1 K.C.).
3. Wykonawca nie może przenosić praw i/lub obowiązków wynikających z Umowy na podmioty trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego udzielonej pod rygorem nieważności.
4. Przelew wierzytelności lub wejście w prawa wierzyciela w inny sposób, dokonane z naruszeniem niniejszego postanowienia jest bezskuteczne w stosunku do Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.).
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności. Podstawą wprowadzenia zmiany jest pisemne wystąpienie Strony, która jest inicjatorem jej wprowadzenia.
7. Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Integralną częścią niniejszej Umowy są następujące dokumenty:

- 1) Zapytanie ofertowe
- 2) Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....